



Pargherastrasse 3, 7000 Chur

www.privater-Immobilienverkauf.ch
www.hausberater.ch
www.immobilien-chur.ch

Thomas Gügi Dipl. Architekt HTL / FH

Bauherrenbegleitung

www.hausberater.ch

- | | | |
|---|---|--|
| ⇒ Raumprogramm | Erstellen vom benötigten Raumprogramm | |
| ⇒ Finanzierung | Finanzierungsberechnung / Budgetberechnung / Renditeberechnung | |
| ⇒ Grundstück | Grundstücksuche Studie zur Bebaubarkeit | |
| ⇒ Vorprojekt | Erstellen vom Vorprojekt / Kostenschätzung | |
| ⇒ Neubau | | ⇒ Umbau |
| Beratung von Eigenleistungen / Garantie | | Beratung von Eigenleistungen / Garantie |
| Wahl des Architekten | | Kaufberatung |
| | | Bauleitung / Offerten / Abrechnung / Abnahme |
| | | |
| ⇒ Kontrolle | Devis / Bauqualität / Ausführung / Kosten / Begleitung der Bauausführung | |
| ⇒ Energieberatung | Sanierungsmöglichkeiten / Wärmedämmung / Wahl Heiztechnik / Minergie ... | |
| ⇒ Messtechnik | <ul style="list-style-type: none"> - Feuchtigkeit - Oberflächen Temperatur - Magnetfeld / elektr. Feld - Lärm - Sonnenscheindauer (an einem bestimmten Platz, über das ganze Jahr) - Energieverbrauch | |
| | Möchten Sie selbst messen ? Miete von den Geräten auf Anfrage. | |
| ⇒ Garantie | Kontrolle / Abnahme der Garantieleistungen | |
| ⇒ Werterhaltung | Gebäudekontrolle / Unterhalt / Werterhaltung | |

Der unabhängige Bauberater bringt Ihr Bauvorhaben zu einem erfolgreichen Abschluss !

Unabhängige Bauberatung

Pargherastrasse 3, 7000 Chur

Tel.: +41 081250 06 86 Fax: +41 081250 06 87 Mobil: +41 079 312 16 10

E-Mail: info@hausberater.ch

www.privater-immobilienverkauf.ch www.hausberater.ch

Bauherrenbegleitung